



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
FŐÉPÍTÉSZE

☒ 4024 Debrecen, Piac u. 54., ☎: 52/507-525, e-mail: foepitesz@hbmo.hu

ÖH: 578-3/2016.

Tárgy: Püspökladány város – iparterületeinek fejlesztése, településrendezési terv módosítása (Krek->Gip, Gip->Gip-1, Eg kijelölése; teljes eljárás – véleményezési szakasz)

Ügyintéző: Oláh Károly

Ügyiratszám: 1822-33/2016

Dombi Imréné
Polgármester Asszony részére
Polgármesteri Hivatal

Püspökladány
Bocskai u. 2.
4150

PÜSPÖKLADÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett: 2016 OKT 05.	
1822-40/2016.	Melléklet:
Előszám:	Előadó: OLÁH K.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Püspökladány város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § szerinti véleményezési eljárás lefolytatására a dokumentációt köszönettel megkaptam.

- I. Településrendezési eszközeik módosítása során a térségi övezetek kiterjedését a 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint, az ott meghatározott államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatása alapján szükséges lehatárolni. A dokumentációt áttekintve megállapítom, hogy adatszolgáltatás lefolytatása megtörtént.
- II. A megküldött dokumentáció „magasabb rendű tervekhez való igazodás” című munkarésze, tartalmazza az Országos Területrendezési Terv¹ valamint a Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési Terv² és a településszerkezeti terv összhangjának igazolását.
- III. Tájékoztatom, hogy Püspökladány város településrendezési eszközeinek módosítása szakmailag megalapozott, az megfelel
 - a 13/2010. (IX. 17.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési tervnek, illetve
 - a 171/2010. (IX. 17.) önkormányzati határozattal jóváhagyott megye területrendezési szabályzatához, térségi szerkezeti tervéhez és övezeteihez kapcsolódó irányelveknek.A fent leírtakat figyelembe véve, a településrendezési terv módosítását támogatom, az ellen kifogást nem emelek.

Kérem Polgármester Asszonyt, hogy településrendezési eszközeik elfogadását követően a jóváhagyott, hitelesített dokumentációt elektronikus adathordozón, részemre küldje meg.³

Debrecen, 2016. szeptember 23.

Tisztelettel:

Gonda-Magyar Andrea
mb. megyei főépítész



¹ 2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről

² 13/2010. (IX. 17.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési terv

³ 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2)